



Priestranný 3-izbový byt s terasou a parkovacím miestom, URSUS



Rezervované

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	29. augusta
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	75.39 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Kúpeľňa:	áno
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Celková plocha:	75.39 m ²	Energetický certifikát:	áno
Úžitková plocha:	75.39 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Poschodie:	5	Voda:	verejný vodovod
Počet podlaží:	8	Terasa:	áno
Počet izieb:	3	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj priestranný 3-izbový byt o výmere 75,39 m² v novostavbe bytového domu URSUS.

Byt s východnou orientáciou a modernou dispozíciou, pozostávajúcou zo samostatného WC, kúpeľne, murovaného šatníka, dvoch spální a kuchyne prepojenej s obývacou izbou, sa nachádza na 5. poschodí s výťahom.

Predáva sa vo vyhotovení "Štandard" (okná trojsklá, podlahové kúrenie s centrálnou reguláciou, vinylové podlahy v izbách, osadené bielé interierové dvere s kľúčkami, aplikovaný biely keramický náter, WC s keramickým obkladom a závesným geberitom, kúpeľňa s keramickým obkladom, vaňou a prípravou pre práčku, osadené sú aj zásuvky spolu s vypínačmi). Na byte je zavedená optická sieť na internet a televíziu.

Murovaná "pivnica" sa nachádza na rovnakom podlaží ako byt.

V cene je zahrnuté aj vonkajšie parkovacie státie.

Prístup k bytu je plne bezbariérový.

Je vhodný aj ako investičný byt s možnosťou odpočtu DPH.

VÝHODY:

- murovaná pivnica
- bezpečnostné dvere
- holobyť
- privátne parkovacie státie
- občianska vybavenosť
- možnosť odpočtu DPH

ID: 1022

Fotky sú vizualizácie možného dokončenia bytu.

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať na tel.č. 0949 003 003 alebo mailom na info@lawis.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Ladislav Vagner, PhD.

Telefón:

0910252760

E-mail:

vagner@lawis.sk

