



## Rekreačný pozemok vedľa lyžiarskeho strediska



### Aktívne

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Valča
Ulica:	Valča
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Rekreačné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	studňa
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	500 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	nie
Plocha pozemku:	500 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj rovinný pozemok o rozlohe 500 m<sup>2</sup> určený na výstavbu rekreačného objektu. Pozemok má rozmery 25x20 m. Nachádza sa v extraviláne obce Valča.

Prístup je riešený vysypanou makadamovou cestou s vecným bremenom prechodu a prejazdu. Električka pri pozemku, voda formou studne.

Cca 500 m od pozemku je lyžiarske stredisko Snowland, kde nájdete niekoľko vlekov, sedačkovú lanovku, detskú lyžiarsku školu, veľké detské ihrisko, bary, reštauráciu. V stredisku sa nachádza aj celoročne prevádzkovaný hotel s wellness centrom. Blízke okolie poskytuje možnosť turistiky, cykloturistiky, bežkovania, skialpovania.

ID: 1051

---

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať na tel.č. 0949 003 003 alebo mailom na [info@lawis.sk](mailto:info@lawis.sk).

---

Realitná kancelária LAWIS je členom Realitnej únie Slovenskej republiky a riadi sa jej Realitným kódexom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Ing. Ladislav Vagner, PhD.**

Telefón :

**0910252760**

E-mail:

**vagner@lawis.sk**

