



PREDANÉ Slniečny 2i byt s parkovacím miestom



Aktívne

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Mateja Bela
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	75 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	5
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Celková plocha:	75 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Úžitková plocha:	75 m ²	Terasa:	áno
Poschodie:	4	Pivnica:	áno
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

LAWIS realitná kancelária ponuka na predaj slnečný **2 IZBOVÝ BYT s terasou parkovacím státím** v bytovom dome na Slniečnych terasách.

LOKALITA

Byt sa nachádza na 4. poschodí bytového domu na Slniečnych terasách. Parkovanie je bezproblémové priamo pod bytovým domom na vyhradenom mieste. Areál Slniečnych terás je čiastočne oplotený a svojím obyvateľom poskytuje dostatočné súkromie. V rámci areálu sa nachádza aj detské ihrisko. V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť (materská škola, základná škola, zástavka MHD, supermarket a ďalšie. Od centra Žiliny je vzdialený iba 5min autom.

DISPOZÍCIA

Byt o výmere 58m2 s juhozápadne orientovanou terasou (17m2) s pekným výhľadom. Nachádza sa na 4. poschodí s výťahom. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, WC, kúpelne, kuchyne prepojenej s obývacou izbou s výstupom na terasu a spálne. K bytu prislúcha aj pivnica na prízemí bytového domu.

Byt sa predáva čiastočne zariadený spolu s vonkajším parkovacím státím, ktoré je zahrnuté v cene nehnuteľnosti.

Byt je v správe SBD Hájik. Na vyžiadanie pošlem mailom rozpis platieb za energie a správu.

VÝHODY:

- Slniečny,
- terasa,
- bezproblémové parkovanie,
- občianska vybavenosť,
- novostavba.

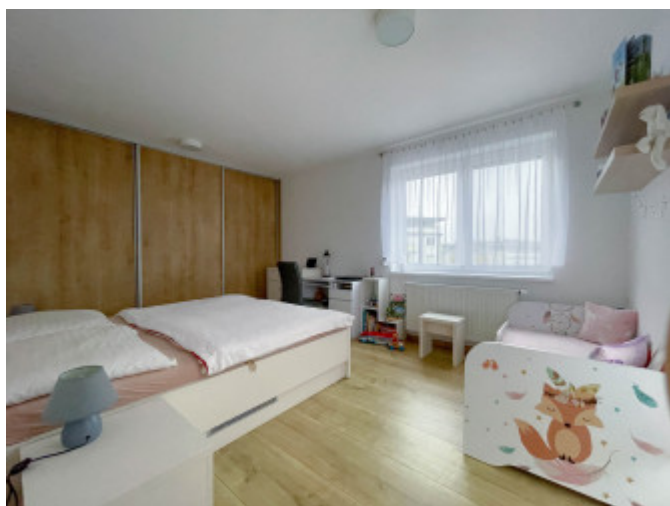
Cena: 164.990 eur

ID: 1058

Energetický certifikát k stavbe nebol dodaný

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať na tel.č. 0949 003 003 alebo mailom na info@lawis.sk.

Realitná kancelária LAWIS je členom Realitnej únie Slovenskej republiky a riadi sa jej Realitným kódexom.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Ladislav Vagner, PhD.

0910252760

vagner@lawis.sk

