



3-izbový byt (72m2) - Hájik



Aktívne

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Segnerova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	72 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	čiastočne prerobený	Balkón:	áno
Celková plocha:	72 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	72 m ²	Pivnica:	áno
Poschodie:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

LAWIS Realitná kancelária ponúka na predaj priestranný 3 - IZBOVÝ BYT na Segnerovej ulici.

DISPOZÍCIA

Byt o výmere 72 m² je orientovaný na dve svetové strany (sever, juh) a nachádza sa na 1. poschodí. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, šatníka, samostatného WC, kúpeľne so sprchovým kútom, kuchyne s balkónom prepojenej s obývacou izbou posuvnými dverami a dvoch nepriechodných izieb. K bytu prislúcha aj pivnica v suteréne bytového domu.

Byt sa nachádza v bytovom dome postavenom v roku 2006. Má murované jadro, samostatný šatník, plastové okna a predáva sa čiastočne zariadený.

LOKALITA

Byt sa nachádza na sídlisku Hájik. Parkovanie pri bytovom dome. V blízkosti sa nachádza kompletná

občianska vybavenosť (supermarket, materská škola, základná škola, zástavka MHD a ďalšie).

VÝHODY:

- Tichá lokalita,
- balkón,
- bezplatné parkovanie,
- občianska vybavenosť.

Cena: 164.900 eur

ID: 1082

Na vyžiadanie pošleme mailom rozpis platieb za energie a správu.
Energetický certifikát k stavbe nebol dodaný.

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať na tel. č. 0910 252 760 alebo mailom na vagner@lawis.sk.

Realitná kancelária LAWIS je členom Realitnej únie Slovenskej republiky a riadi sa jej Realitným kódexom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Ladislav Vagner, PhD.

Telefón:

0910252760

E-mail:

vagner@lawis.sk

