



Prenájom 3-podlažnej novostavby



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	K cintorínu
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	277 m ²	Garáž:	áno
Zastavaná plocha:	277 m ²	Celková plocha:	277 m ²
Stav:	novostavba		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária LAWIS ponúka na prenájom celú novostavbu samostatne stojacej budovy v pokojnej časti mesta Žilina – Bánová. Objekt je ideálny pre firmu, ambulancie, služby alebo ako sídlo spoločnosti s vlastným parkovaním.

Lokalita: Žilina – Bánová, zástavka MHD v blízkosti budovy

Počet podlaží: 3

Úžitková plocha: 277 m²

Pozemok: 240 m²

Parkovanie: 3 vonkajšie státi + garáž

Stav: novostavba

Vhodné na: administratíva, služby, ambulancie, sídlo firmy

Cena nájmu: dohodou

Dostupnosť: 1/2026

Bonus: Majiteľ je otvorený dohode a vie priestor prispôbiť podľa potrieb nájomcu.

Budova ponúka reprezentatívny vzhľad, moderné riešenie interiéru a flexibilné využitie jednotlivých podlaží.

ID: 1182

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať na tel.č. +421 949 003 003 alebo mailom na bellanova@lawis.sk.

Realitná kancelária LAWIS je členom Realitnej únie Slovenskej republiky a riadi sa jej Realitným kódexom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Miroslava Bellanová
0949 003 003
bellanova@lawis.sk

