



Domček v Budatíne - garáž, chatka alebo komerčný priestor



55 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Ku zvonici
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný stav
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	1
Plocha pozemku:	168 m ²	Celková plocha:	168 m ²
Typ zeme:	svahovitá	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	35 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	35 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno
Podlahová plocha:	35 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

LAWIS Realitná kancelária Vám ponúka na predaj rodinný dom s pivnicou, ktorý sa v súčasnosti využíva ako garáž a dielňa. Nachádza sa v pokojnej mestskej časti Žilina - Budatín.

Rodinný dom s výmerou 35 m² je tehlový s kamennou pivnicou pod celým domom do ktorej je vstup od cesty. Prístup na povalu je z vonkajšej strany domu. Celý pozemok má výmeru 168 m². Dom ponúka množstvo kreatívnych možností pre budúceho majiteľa.

LOKALITA - tichá ulica, dobrá dosupnosť do centra Žiliny, v pešej blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, Budatínsky park a hrad.

MOŽNOSTI VYUŽITIA:

- Súkromná garáž s dielňou/ záhradou,

- malý rodinný dom,
- zaujímavý priestor pre komerčné účely (posilňovňa, služby, sklad, showroom),
- investičná príležitosť s vlastnou predstavou prestavby.

Ak hľadáte niečo netradičné s potenciálom, tento domček môže byť tou správnou voľbou.

ID: 1186

Cena: 55.000 €

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať na tel.č. 0910 252 760 alebo mailom na vagner@lawis.sk.

Realitná kancelária LAWIS je členom Realitnej únie Slovenskej republiky a riadi sa jej Realitným kódexom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Ladislav Vagner, PhD.

Telefón :

0910252760

E-mail:

vagner@lawis.sk

