



Mestský mezonet v centre Popradu s modernou dispozíciou



285 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Dominika Tatarku
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	88 m ²	Celková plocha:	88 m ²
Zastavaná plocha:	88 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Plyn:	áno
Loggia:	áno	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

LAWIS Realitná kancelária Vám ponúka na predaj 3-izbový mezonet s modernou dispozíciou v úplnom centre Popradu s atmosférou mestského života a výbornou občianskou vybavenosťou. Nachádza sa na ulici Dominika Tatarku na 4. poschodí s výťahom v nadstavbe bytového domu

Mezonet ponúka funkčnú a modernú dispozíciu, denná a nočná časť je oddelená poschodím. Prízemie predstavuje otvorenú dennú časť a pozostáva zo vstupnej chodby so samostatným WC, presvetlenej kuchyne spojennej s obývacou časťou a s výstupom na balkón a schodiskom.

Prvé poschodie pozostáva z chodby, šatníka/komory, priestrannej kúpeľne s WC a dvoch samostatných izieb. Výstup na balkón je možný z kúpeľne aj zo spálne.

Parkovanie je verejné.

VÝHODY:

- Mezonetový byt priamo v centre
- funkčná dispozícia
- denná časť riešená ako open-space,
- dlhý balkón s peknými výhľadmi,
- pokojová zóna na poschodí,
- presvetlený otvorený priestor
- top lokalita
- veľký potenciál prerábky podľa vlastných predstáv.

Budúci majiteľ ocení, že byt má už dnes funkčnú dispozíciu a zároveň veľký priestor na premenu podľa vlastného vkusu. Byt je vhodný pre tých, ktorí vidia potenciál a hodnotu v centre mesta.

ID: 1194

Cena: 285.000 €

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať na tel.č. 0910 252 760 alebo mailom na vagner@lawis.sk.

Realitná kancelária LAWIS je členom Realitnej únie Slovenskej republiky a riadi sa jej Realitným kódexom.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Ladislav Vagner, PhD.

0910252760

vagner@lawis.sk

