



NOVÝ 2i BYT - BULVÁR s 2 balkónmi, svetlý



730 €/mesiac

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Antona Bernoláka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	54 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet balkónov:	1
Úžitková plocha:	54 m ²	Počet logií:	1
Zastavaná plocha:	54 m ²	Orientácia:	juh
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2	Voda:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Káblová TV:	áno
Poschodie:	2	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bývanie priamo na Bulvári, kde si ráno dáš kávu v meste a večer máš pokoj domova.

Ponúkame na prenájom kompletne zrekonštruovaný 2-izbový byt na ulici Antona Bernoláka v Žiline, v jednej z najžiadanejších lokalít mesta.

Byt s výmerou 54 m² a dvomi balkónmi ponúka **príjemné svetlé bývanie** orientované na juh. Nachádza sa na 2. poschodí bytového domu **s výťahom a je pripravený na okamžité nastahovanie.**

Byt sa prenajíma kompletne zariadený:

- obývačka s TV a jedálenským kútom
- kuchyňa so všetkými spotrebičmi
- spálňa s novou posteľou a úložným priestorom
- kúpeľňa so sprchovým kútom + samostatné WC

Byt je úplne nový a ešte nebol obývaný.

Bulvár patrí medzi najobľúbenejšie časti Žiliny - ideálne miesto pre ľudí, ktorí chcú mať všetko na dosah pešo a zároveň bývať v príjemnom prostredí.

V okolí nájdeš:

- kaviarne, reštaurácie a obchody
- park a zeleň na oddych
- nemocnicu, služby, plaváreň
- rýchlu dostupnosť do centra

Výhody:

- **kompletne zrekonštruovaný a neobývaný byt**
- **moderné zariadenie**
- **2x balkón**
- **slnečný byt (južná orientácia)**
- **top lokalita - Bulvár**
- **všetko dostupné pešo**

730 € / mesiac vrátane energií, internetu a TV

Depozit: 2 mesiace.

Bez zvierat.

Tento byt je ideálny pre niekoho, kto chce bývať moderne, čisto a bez kompromisov v lokalite, ktorá má atmosféru.

Voľný ihneď!

ID: 1206

Energetický certifikát k stavbe nebol dodaný.

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať na tel. č. 0905 920 087 alebo mailom na bellanova@lawis.sk.

Realitná kancelária LAWIS je členom Realitnej únie Slovenskej republiky a riadi sa jej Realitným kódexom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Miroslava Bellanová
0949 003 003
bellanova@lawis.sk

