

NOVOSTAVBA 3-i byt s balkónom a parkovaním + výhľad na Tatry



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	29. augusta
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	81.74 m ²
Úžitková plocha:	76.38 m ²	Terasa plocha:	5.36 m ²
Zastavaná plocha:	76.38 m ²	Počet terás:	1
Stav:	novostavba	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Počet izieb:	3	Cena vonkajších parkovacích miest:	50€ €
Energetický certifikát:	A	Orientácia:	severovýchod
Terasa:	áno	Inžinierske siete:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno
Rok kolaudácie:	2020		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom priestranný, nadštandardne vybavený 3-izbový byt o výmere 81,74 m² v novostavbe bytového domu URSUS s parkovacím státim.

Byt so severo - východnou orientáciou a modernou dispozíciou, pozostávajúcou zo samostatného WC, kúpeľne, vstupnej chodby, dvoch spální, kuchyne prepojenej s obývacou izbou, a terasy s výhľadom na Tatry.

Prenajíma sa kompletne zariadený - plne zariadená kuchyňa (umývačka riadu, chladnička s mrazničkou, indukčná varná doska, digestor, rúra na pečenie, mikrovlnná rúra), obývacia izba

(rozkladacia sedačka, TV stolík, TV s plochou obrazovkou, konferenčný stolík), jedáleň (jedálenský stôl so 4 stoličkami), spálňa (komoda, kingsize bed, 2x nočné stolíky), izba (hojdacie kreslo, stôl), kúpeľňa (veľký sprchovací kút, umývadlo, drevená polica, práčka), samostatné WC , chodba (zrkadlo, vstavaná skriňa, botník) a terasa vybavená exteriérovým sedením, do ktorej vstup je možný z izby. Na byte je zavedená optická sieť na internet.

Prístup k bytu je plne bezbariérový.

Nájom: 740€

Energie, TV a internet: 200€

Cena za súkromné vonkajšie parkovacie státie je 50€/mes.

VÝHODY:

- novostavba
- *privátne vonkajšie parkovacie státie*
- *bezbariérový byt*
- *bezpečnostné dvere*
- *terasa*
- *priestrannosť*
- *kompletné a moderne zariadený*
- *pekné a tiché prostredie*
- *krásny výhľad na Tatry*
- *občianska vybavenosť*
- *k dispozícii ihneď*

ID: 1211

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať na tel.č. 0949 003 003 alebo mailom na info@lawis.sk.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Ladislav Vagner, PhD.

0910252760

vagner@lawis.sk

