



Veľký 1i s výhľadom na Váh-oddelená obývacia a spiaca časť



400 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Vážska
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	Prízemie
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	37 m ²
Úžitková plocha:	37 m ²	Počet pivníc:	1
Zastavaná plocha:	37 m ²	Orientácia:	východ
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	1	Voda:	áno
Energetický certifikát:	B	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2026		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

LAWIS Realitná kancelária ponúka na prenájom 1-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii v top lokalite Piešťan s výhľadom na Váh.

Tento kompletne prerobený byt s výmerou 37 m² ponúka bývanie v TOP lokalite Piešťan. Nachádza sa na prízemí zatepleného bytového domu a je orientovaný na východ.

Jeho poloha kombinuje blízkosť centra mesta s príjemným prostredím pri Váhu, ktoré ponúka

množstvo zelene, prechádzky a cyklotrasy priamo pri dome.

ZARIADENIE A VYBAVENIE

Byt je kompletne zariadený.

Obývačka so spálňou:

Obytná časť je opticky rozdelená policovým systémom na obývaciu a spiacu časť, výbava: rozkladací gauč, TV s otočným ramenom (dá sa sledovať z gauča a postele), TV stolík, konferenčný stolík, odkladacie stolíky, lampy, posteľ s novým matracom (140cm), skriňa, policový systém. Okná - trojsklá.

Kuchyňa: kuchynská linka so spotrebičmi (digestor, umývačka riadu, elektrická rúra, indukčná varná doska, veľká chladnička s mrazničkou), jedálenský stôl so stoličkami.

Kúpeľňa: sprchový kút, práčka, umývadlo, vlastný elektrický kotol.

Samostatné WC.

Chodba: botník so sedením, vešiaky, zrkadlo, odkladací stolík.

Lokalita - Vážska ulica

Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite pri Váhu, ktorá patrí medzi najobľúbenejšie časti mesta Piešťany. Ide o miesto s výbornou dostupnosťou do centra, množstvom zelene a kompletnou občianskou vybavenosťou.

V pešej dostupnosti sa nachádzajú:

obchody, kaviarne a reštaurácie
potraviny, služby
nemocnica
park a sklený most
kúpeľný ostrov
lodenica.

Lokalita ponúka kombináciu pokojného bývania a života v centre mesta. Vďaka tejto polohe je byt ideálny pre ľudí, ktorí chcú mať všetko dôležité na dosah pešo, no zároveň bývať v príjemnom prostredí.

VÝHODY

- zrekonštruovaný,
- kompletne zariadený,
- rozdelenie spiacej a obývacej časti,
- tichá lokalita,
- vyhľadávaná lokalita,
- krásne okolie - zeleň, Váh
- občianska vybavenosť,
- zateplený bytový dom.

Ak hľadáte pekné, slušné a nevybývané bývanie v Piešťanoch, tento byt je výnimočná príležitosť. Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Cena: 550 eur mesačne je vrátane energií, internetu

Požadujeme depozit 1.000 eur.

ID: 1208

Energetický certifikát k stavbe triedy B.

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať na tel. č. 0948 253 557 alebo mailom na rybarikova@lawis.sk.

Realitná kancelária LAWIS je členom Realitnej únie Slovenskej republiky a riadi sa jej Realitným kódexom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Mária Rybáriková
0949003003
rybarikova@lawis.sk

