

Pripravujeme do ponuky priestranný RD



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Lietavská Lúčka
Ulica:	Lietavská Lúčka
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	spoluvlastníctvo	Sklad:	áno
Plocha pozemku:	426 m ²	Rok kolaudácie:	1977
Úžitková plocha:	218 m ²	Celková plocha:	218 m ²
Zastavaná plocha:	109 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda:	áno
Počet izieb:	6	Elektrika:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Plyn:	áno
Typ budovy:	tehla	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

LAWIS Realitná kancelária Vám ponúka na predaj priestranný rodinný dom len 6 km od centra Žiliny. Nachádza sa v pokojnej časti obce Lietavská Lúčka na pozemku s výmerou 426 m². Svojou dispozíciou je ideálny pre viacgeneračné bývanie alebo kombináciu bývania a prenájmu.

Dispozícia:

Rodinný dom má 2 nadzemné podlažia s rovnakým dispozičným riešením. Na každom podlaží sa nachádza:

- vstupná chodba

- kuchyňa
- 3 samostatné, nepriechodné izby
- kúpeľňa
- samostatné WC
- špajza

TECHNICKÉ INFORMÁCIE:

- zastavaná plocha: 108 m²
- napojenie na všetky inžinierske siete (voda, elektrina, plyn, kanalizácia)
- vykurovanie: plynové
- dom je celý podpivničený

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Nehnutelnosť je v pôvodnom stave a vyžaduje kompletnú rekonštrukciu, čo ponúka novému majiteľovi možnosť prispôbiť si ju podľa vlastných predstáv.

VÝHODY:

- občianska vybavenosť v obci (škola, škôlka, zdravotné stredisko, knižnica),
- vhodný pre viacčlennú rodinu,
- slnečný pozemok,
- možnosť prerobiť si dom podľa vlastných predstáv.

Nehnutelnosť je momentálne v príprave na predaj.

ID: 1219

Cena: dohodou €

V prípade záujmu o predbežné informácie nás neváhajte kontaktovať na tel.č. 0905 920 087 alebo mailom na bellanova@lawis.sk.

Realitná kancelária LAWIS je členom Realitnej únie Slovenskej republiky a riadi sa jej Realitným kódexom.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Miroslava Bellanová

Telefón :

0949 003 003

E-mail:

bellanova@lawis.sk

