



Moderný 3KK s balkónom a ikonickým výhľadom na rieku Orava



620 €/mesiac

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Dolný Kubín
Obec:	Dolný Kubín
Ulica:	Na Sihoti
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	10
Úžitková plocha:	55.6 m ²	Celková plocha:	55.6 m ²
Zastavaná plocha:	55.6 m ²	Počet balkónov:	1
Stav:	úplne prerobený	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	3	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Káblková TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

LAWIS realitná kancelária ponúka na prenájom moderný 3+KK byt o výmere 55,60 m² s balkónom a krásnym výhľadom na drevený Kolonádový most a rieku Orava.

LOKALITA:

Nachádza sa na 10. poschodí bytového domu s moderným výťahom vo výbornej lokalite s pešou dostupnosťou do centra mesta. Bezprostredná blízkosť nábrežia rieky Orava - ideálne na prechádzky, šport a relax. Kompletná občianska vybavenosť v okolí: obchody, reštaurácie, kaviarne, školy, úrady aj zastávky MHD.

DISPOZÍCIA:

Obývacia izba prepojená s kuchyňou a jedálenským kútom so vstupom na balkón, 2 samostatné

izby, priestranná chodba, kúpeľňa s WC a sprchovým kútom.

VYBAVENIE:

Byt sa prenájima kompletne zariadený.

Obývacia časť s kuchyňou: Svetlý denný priestor spája kuchynskú linku na mieru so zabudovanými spotrebičmi (umývačka riadu, chladnička, mikrovlnka, rúra, varná doska), jedálenský kút a pohovku s TV stenou na mieru.

Chodba: vstavaná skriňa s dostatkom úložného priestoru, zrkadlové dvere, vešiaková stena, botník.

Spálňa: manželská posteľ s matracmi, vstavaná skriňa, integrované nočné stolíky, otvorené police.

Izba: voľný priestor so skriňou, ktorý si môžete dotvoriť podľa vlastných predstáv: pracovňa /detská izba.

Kúpeľňa: priestranný sprchový kút, umývadlo so skrinkou, zrkadlo, práčka a WC.

STAV:

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou.

VÝHODY:

- bývanie blízko centra
- moderná dispozícia
- balkón
- krásny panoramatický výhľad na rieku Orava
- výborná dostupnosť
- občianska vybavenosť
- kompletne zariadený nábytkom na mieru
- bytový dom s výťahom
- pripravený na okamžité bývanie

Cena - 620 €/mesiac vrátane energií, TV a internetu.

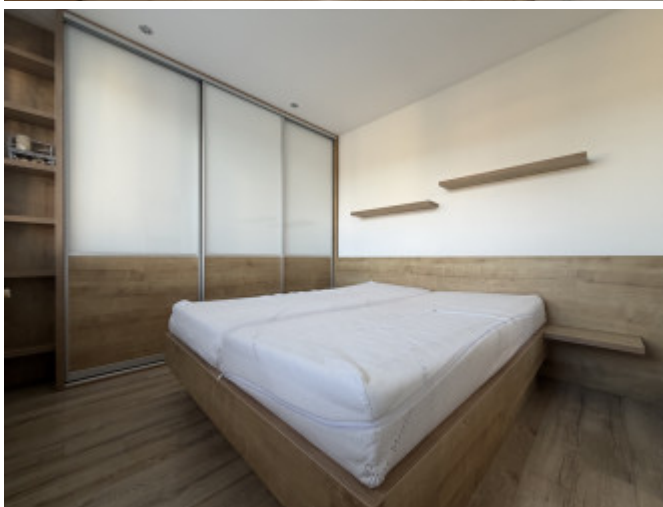
Depozit - 1200 €.

Byt k dispozícii okamžite.

ID: 1239

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať na tel.č. 0910 252 760 alebo mailom na info@lawis.sk.

Realitná kancelária LAWIS je členom Realitnej únie Slovenskej republiky a riadi sa jej Realitným kódexom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Ladislav Vagner, PhD.
0910252760
vagner@lawis.sk

